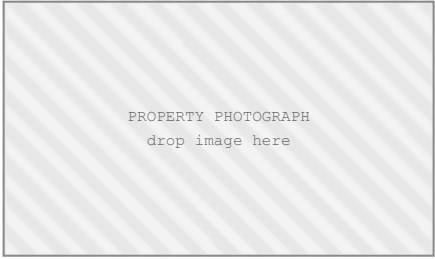


		ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE ಇ-ಖಾತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ e-KHATA CERTIFICATE ULPIN: KA-BN-0714-0093-2288 Location Plus Code: 7J4V+M8 ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ / Application No : 4193072															
ವಲಯ: ಕೇಂದ್ರ ವಲಯ Zone: Central Zone		ವಾರ್ಡ್: 118 - ಚಂದನವನ Ward: 118 - Chandanavana		ಸ್ವತ್ತಿನ ವರ್ಗ: ಖಾಸಗಿ Property Category: Private		ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಪಯೋಗ: ವಸತಿ Property Usage: Residential											
ಸ್ವತ್ತಿನ ಹಳೆ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ Old PID Number		ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಸ ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ New PID Number (ePID)		ಹಳೆ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ Old Property No. and Road		ಹೊಸ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ New Property No. and Road											
-		4637****2123		NA		214 - ಮಲ್ಲಿಗೆ ರಸ್ತೆ											
ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ Property Number		ಅಕ್ಷಾಂಶ ಮತ್ತು ರೇಖಾಂಶ Latitude and Longitude		ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವರೂಪ Nature of Property													
31/2		77.612480 ಮತ್ತು 12.958714		ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲ್ಯಾಟ್													
ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ Property Address				ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ (ಪೂ-ಪ.) X (ಉ-ದ.) Site Dimensions (E-W) X (N-S)		ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Site Area (Sq.M)/(Sq.Ft)											
FICTIONAL ROAD, 3B, FICTIONAL RESIDENCY, SHREENAGARA, NEAR CHAMPAKA PARK, 5880042				0 X 0 / 0 X 0		194.6 / 2095											
ಮಾಲೀಕರ ವಿವರಗಳು / Owner Details																	
ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು Owner Name		ಮಾಲೀಕತ್ವ ಪಾಲು (%) Ownership Share (%)		ತಂದೆ / ತಾಯಿ / ಗಂಡ / ಹೆಂಡತಿ Father / Mother / Husband / Wife		ಗುರುತಿನ ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ Identity Document No.		ವಿಳಾಸ Address		ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ Owner Photograph							
Raja**ekar Manjunath Hegde		100		S/O M. Va**deva Hegde		ಆಧಾರ್ XXXXXXXX4521		H.No. 7/3, B.No. 2, No Layout, Hosakere, Karnataka, India, 577201									
ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು (ಕಟ್ಟಡ / ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸೇರಿದಂತೆ) / Property Details (including building / vacant site)																	
ಮಹಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ / ಕಟ್ಟಡದ ವಿಧ Floor No. / Type of Construction		ಬಾಗಿಲು ಸಂಖ್ಯೆ Door No.		ಕಾರ್ಪೆಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Carpet Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Built-up Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Common Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Parking Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ಒಟ್ಟು ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Super Built-up Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ಅವಿಭಾಗ್ಯ ಭೂಮಿ ಪಾಲು / ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ)/(ಚ.ಅ) Undivided Share / Total Site Area (Sq.M)/(Sq.Ft)		ಮಳೆನೀರು ಕೊಯ್ಲು - ಇದೆ/ ಇಲ್ಲ / ಗುಂಡಿಗಳು / ಸಾಮರ್ಥ್ಯ Rainwater Harvesting Y/N / Pits / Capacity	
ಮೊದಲ ಮಹಡಿ NA		3B		156.2 / 1681		171.4 / 1845		23.2 / 250		0 / 0		194.6 / 2095		81.3 / 875 / 942.6 / 10146		Y / 1 / 9.5 / 105	
ಆಧಾರ ದಾಖಲೆಗಳು: ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ / ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು Source Documents: Registration No. / Documents relating to acquisition								ಷರಾ Remarks		ಸ್ವತ್ತಿನ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ Property Photograph							
SALE DEED, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 10233-10241, ದಾಖಲೆ ದಿನಾಂಕ: 12-MAR-96, CONSTRUCTION AGREEMENT, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: NA, ದಾಖಲೆ ದಿನಾಂಕ: 12-MAR-96, KHATA TRANSFER, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 208/96/97, ದಾಖಲೆ ದಿನಾಂಕ: 03-NOV-96								NA									

ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಿವರಗಳು / Property Tax Details					
ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ Financial Year	ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ Receipt Number	ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ Payment Mode	ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ Date of Payment	ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತ Tax Amount	ಉಪಕರ ಮೊತ್ತ Cess Amount
2026-27	1704228861	Online	05/09/2026 00:00:00	8760.20	2277.65
ದಾಖಲೆ ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ Document Generated On	ದಾಖಲೆ ಶುಲ್ಕ Document Fee	ವಹಿವಾಟು ಸಂಖ್ಯೆ / ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಖ್ಯೆ Transaction No. / Acknowledgement No.		ದಾಖಲೆ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ವಿಧಾನ Fee Payment Mode	ದಾಖಲೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ Issuing Authority
08/27/2026 11:42:06	125	08262694418073		Online	ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



Verification code



Digital signature

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE

ಈ ದಾಖಲೆಯು ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸೃಷ್ಟಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು ಸಹಿಯ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ
This is an electronically generated document and does not require a signature.

ಸೂಚನೆ 1 :- ಈ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ವಿವರಗಳು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಇವೆ. ಈ ದಾಖಲೆಯು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಥವಾ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

Note 1 :- The particulars entered in this document are based on the records submitted by the applicant. This document does not by itself create or establish ownership or title to the property.

ಸೂಚನೆ 2 :- ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

Note 2 :- If any discrepancy is noticed in the particulars, the owner may approach the concerned revenue officer and apply for rectification. Tax and other dues shall be paid within the prescribed period.